

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

## DETERMINAZIONE

**Oggetto:** Procedura aperta informatizzata suddivisa in sette lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna. Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016. Convenzione lotto 4 incremento plafond.

---

### Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56 e alla Legge 14 giugno 2019 n° 55;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;

PRESO ATTO che la Direzione generale Centrale Regionale di committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 9, comma 3, del già citato D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche nonché le Regioni, gli Enti regionali e gli Enti del Servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori;

VISTI i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al "Servizio di pulizia per gli enti del Servizio sanitario nazionale";

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 42 prot. n. 23887 del 3 luglio 2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza alla Dott.ssa Cinzia Lilliu, nonché il successivo Decreto di proroga dell'incarico prot. n. 43913/110 del 31/12/2019;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 49 prot. n. 2827 del 1 luglio 2020, con il quale alla dott.ssa Cinzia Lilliu sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza per la durata di tre anni;

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

- VISTA la Determinazione rep. n. 247 prot. n° 6986 del 31/07/2019 con la quale la dott.ssa Cinzia Lilliu ha avvocato a sé la gestione dei procedimenti amministrativi inerenti la procedura di gara anzidetta per ragioni di opportunità;
- RICHIAMATA la propria determinazione prot. n. 7619 Rep. n.274 del 09.09.2019, con la quale è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna, suddivisa in 7 lotti;
- RICHIAMATA la medesima determinazione sopra citata, nella quale la responsabilità del procedimento relativo all'intera procedura è stata posta in capo alla dott.ssa Silvia Melis;
- RICHIAMATA la determinazione rep 72 prot. n. 1536 del 23 febbraio 2021 con quale è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta;
- RICHIAMATA la Convenzione quadro rep. 29/2021 sottoscritta digitalmente in data 19/05/2021, nella forma della scrittura privata, tra la Regione Autonoma della Sardegna e la società EVOLVE CONSORZIO STABILE e avente ad oggetto "Servizio di pulizia e sanificazione - Lotto 4: *ASSL di CAGLIARI E ASSL di CARBONIA*" – CIG 80171021DD", per un importo massimo spendibile pari a € 37.046.995,00 IVA esclusa;
- RICHIAMATA la determinazione rep. 220 prot. 3394 del 5/05/2022 con la quale si è provveduto a disporre la modifica della convenzione rep. 29/2021, ai sensi dell'art. 106 commi b) e c) del D.Lgs. 50/2016, mediante l'inserimento delle prestazioni supplementari di "sanificazione degli ambienti contaminati da COVID-19" nell'elenco delle attività di pulizia e sanificazione ordinaria da eseguire a cadenza programmata e/o a richiesta a seconda delle esigenze delle Aziende sanitarie, sopravvenute a seguito dell'emergenza sanitaria legata alla pandemia da Covid-19;
- RICHIAMATO l'atto aggiuntivo alla suddetta convenzione rep 29/2021 sottoscritto in data 10/05/2022 e avente ad oggetto l'inserimento delle prestazioni di "sanificazione degli ambienti contaminati da COVID-19" nell'elenco delle attività di pulizia e sanificazione ordinaria da eseguire a cadenza programmata e/o a richiesta a seconda delle esigenze delle Aziende sanitarie;
- CONSIDERATO che il plafond massimo spendibile per il Lotto 4, dedicato alle ASSL Cagliari e ASSL Sulcis, a seguito della modifica contrattuale avvenuta con Determinazione rep. 220/2022, è pari a € 46.675.987,00 IVA esclusa e che ad oggi risulta ancora intatto;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**PRESIDENZA  
PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

- VISTA la nota acquisita al prot n. 8884 del 14/11/2022 con la quale la ASSL di Cagliari rappresenta l'esigenza di incrementare il plafond del lotto 4 in quanto non risulta sufficiente per far fronte ai fabbisogni di entrambe le ASSL ricadenti nel lotto 4 (Cagliari e Sulcis) per il periodo di 48 mesi;
- VISTA l'esigenza rappresentata dalla ASSL di Cagliari nella nota sopracitata relativa al servizio di pulizia e sanificazione e a tutti i servizi accessori (movimentazione e trasporto beni sanitari, interventi straordinari di pulizia, manutenzione verde, derattizzazione e disinfestazione ecc) per l'esecuzione dei quali viene preventivato un fabbisogno complessivo per 48 mesi pari a € 48.000.000,00 IVA esclusa;
- VISTA la nota acquisita al prot. n. 9078 del 17/11/2022 con la quale la ASSL Sulcis rappresenta il proprio fabbisogno relativo al servizio di pulizia e sanificazione e di tutti i servizi accessori per il periodo di 48 mesi e lo quantifica in € 12.680.272,22 IVA esclusa;
- CONSIDERATO che il plafond attualmente disponibile pari a € 46.675.987,00 non consente la copertura del fabbisogno espresso dalle ASSL di Cagliari e ASSL Sulcis ricadenti nel Lotto 4 per 48 mesi;
- CONSIDERATO che il servizio di pulizia e sanificazione rientra tra le categorie merceologiche in relazione alle quali le stazioni appaltanti hanno l'obbligo di ricorrere al soggetto aggregatore per l'espletamento della relativa procedura di affidamento;
- CONSIDERATO altresì che trattasi di servizio essenziale e pertanto non suscettibile di interruzioni, stante l'esigenza di assicurare servizi alle Aziende sanitarie per garantire la salute e sicurezza e incolumità degli operatori sanitari e degli assistiti;
- RITENUTO pertanto necessario dover garantire i servizi richiesti dalle ASSL ricadenti nel Lotto 4 attraverso una modifica contrattuale nei limiti di quanto prescritto all'art. 106 comma 7 del codice dei contratti;
- ACCERTATO che sussistono i presupposti per procedere all'incremento del plafond disponibile per il Lotto 4 dell'importo di € 14.324.013,00 IVA esclusa pari al 38,665 % del valore iniziale della Convenzione quadro Rep. n. 29/2021;

Per le motivazioni indicate in premessa

**DETERMINA**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**PRESIDENZA**  
**PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

- Art. 1) di incrementare l'importo massimo spendibile previsto nella Convenzione quadro Rep. n. 29/2021 per il Lotto 4 di un importo pari a € 14.324.013,00 (quattordicimilionitrecentoventiquattromilatredici euro) IVA esclusa, pari al 38,665% del valore iniziale della stessa, nei limiti di quanto prescritto dall'art. 106 comma 7 del codice dei contratti, al fine di garantire la copertura del fabbisogno espresso dalla ASSL di Cagliari e dalla ASSL Sulcis ricadenti nel lotto 4 per il servizio di pulizia e sanificazione e servizi accessori;
- Art. 2) di dare idonea pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Il Direttore generale**

Cinzia Lilliu

