



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

DETERMINAZIONE

Oggetto: Procedura aperta informatizzata suddivisa in sette lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna. Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016. Convenzione Lotto 6.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56 e alla Legge 14 giugno 2019 n° 55;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;

PRESO ATTO che la Direzione generale Centrale Regionale di committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 9, comma 3, del già citato D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche nonché le Regioni, gli Enti regionali e gli Enti del Servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori;

VISTI i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al "Servizio di pulizia per gli enti del Servizio sanitario nazionale";

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 42 prot. n. 23887 del 3 luglio 2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza alla Dott.ssa Cinzia Lilliu, nonché il successivo Decreto di proroga dell'incarico prot. n. 43913/110 del 31/12/2019;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 49 prot. n. 2827 del 1 luglio 2020, con il quale alla dott.ssa Cinzia Lilliu sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza per la durata di tre anni;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

- VISTA la Determinazione prot. n° 6986 Rep. n. 247 del 31/07/2019 con la quale la dott.ssa Cinzia Lilliu ha avvocato a sé la gestione dei procedimenti amministrativi inerenti la procedura di gara anzidetta per ragioni di opportunità;
- RICHIAMATA la propria determinazione prot. n. 7619 Rep. n.274 del 09.09.2019, con la quale è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna, suddivisa in 7 lotti;
- RICHIAMATA la medesima determinazione sopra citata, nella quale la responsabilità del procedimento relativo all'intera procedura è stata posta in capo alla dott.ssa Silvia Melis;
- RICHIAMATA la determinazione prot. n. 1536 rep. n. 72 del 23 febbraio 2021 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta;
- RICHIAMATA la Convenzione quadro Rep. 34/2021 sottoscritta digitalmente in data 24/05/2021 nella forma della scrittura privata, tra la Regione Autonoma della Sardegna e la società DUSSMANN Service S.r.l. relativa al "Lotto 6 - Azienda Universitaria di Cagliari – CIG 8017115C94", per un importo massimo spendibile pari a € 9.867.872,00 IVA esclusa;
- ATTESO che il 30 gennaio 2020, dopo la seconda riunione del Comitato di sicurezza, il Direttore generale dell'Organizzazione Mondiale della Sanità (OMS) ha dichiarato il focolaio internazionale di COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale, successivamente dichiarata "Pandemia" (11/03/2020);
- ATTESO che con la deliberazione del Consiglio dei Ministri, in data 31 gennaio 2020 è stato dichiarato lo "stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili" prorogato più volte;
- ATTESO che nel corso della Pandemia si sono rese indispensabili in tutti gli ambienti pubblici le attività di sanificazioni degli ambienti sanitari e non contaminati da COVID-19;
- VISTE le seguenti circolari:
- la Circolare n. 5443 del 22/02/2020 intitolata "Covid 2019 – Indicazione e chiarimenti" con la quale il Ministero della salute ha disciplinato le attività di sanificazione tenendo distinta la sanificazione di ambienti sanitari da quelli non sanitari;
 - la Circolare del Ministero della salute n. 17664 del 22/05/2020 avente ad oggetto "Indicazioni per l'attuazione di misure contenitive del contagio da SARS-CoV-2"

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

attraverso procedure di sanificazione di strutture non sanitarie (superfici, ambienti interni) e abbigliamento“

- il Rapporto del Gruppo di Lavoro ISS Prevenzione e Controllo delle Infezioni COVID-19 del 7 luglio 2020 avente ad oggetto “Indicazioni ad interim per la sanificazione degli ambienti interni nel contesto sanitario e assistenziale per prevenire la trasmissione di SARS-CoV 2”

ATTESO che la convenzione sopra richiamata non prevede la sanificazione degli ambienti interni contaminati da Covid-19 tra le attività contemplate nel capitolato, in quanto la gara d'appalto è stata indetta precedentemente al verificarsi della Pandemia;

ATTESO che, nel corso di tale emergenza sanitaria è sorta l'esigenza di affiancare ai servizi di pulizia e sanificazione previsti dalle convenzioni, anche le attività di sanificazione degli ambienti contaminati da COVID-19 attraverso l'istituto della modifica contrattuale ammessa dal codice dei contratti ai sensi dell'art. 106;

ATTESO che ai sensi dell'art. 4-bis del D.L. 76/2020 convertito con la L. 120/2020 “in relazione ai contratti dei servizi di pulizia o di lavanderia in ambito sanitario o ospedaliero, è data la possibilità di procedere alla loro modifica nei limiti e secondo le modalità di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”.

RITENUTO che tali attività possono essere considerate “attività supplementari rese necessarie e non contemplate nel contratto originario” per le quali è ammessa la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO inoltre che la necessità di apportare una modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili e che tale modifica non altera la natura generale del contratto così come prescritto dal medesimo art. 106 comma 1 lett. c);

VISTE la nota prot. n° 2381 del 30/03/2021 con la quale la Centrale regionale di committenza ha chiesto alla società DUSSMANN Service S.r.l. di formulare una proposta in merito all'esecuzione del servizio di sanificazione degli ambienti contaminati da COVID-19 e relativa quotazione, nonché la successiva nota di richiesta chiarimenti inoltrata, su proposta del RUP, con prot. n. 3162 del 28/04/2022 alle quali la società ha dato riscontro con le note acquisite al prot. n. 3086 del 26/04/2022 e prot. n. 3245 del 2/05/2022;

VISTA l'ultima offerta formulata dalla società DUSSMANN Service S.r.l. acquisita al protocollo n° 5519 del 07/07/2022 e sentito il RUP in merito alla congruità del prezzo formulato per le attività richieste (attività di sanificazione manuale a canone €/mq, attività di sanificazione a



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

richiesta con intervento di atomizzazione €/mq/intervento, attività di sanificazione a richiesta €/h e sanificazione delle ambulanze);

RITENUTO necessario apportare una modifica alle convenzioni in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016, mediante l'aggiunta delle prestazioni relative alla "Sanificazione degli ambienti contaminati" da svolgere successivamente alle attività di pulizia ordinarie previste nel capitolato ai prezzi di seguito elencati:

servizio canone attività disinfezione manuale	a per di		ROSSO	ARANCIONE	GIALLO	VERDE
		<i>Prezzo mese €/mq</i>	1,09	0,87	0,50	0,45

servizio per attività di disinfezione con intervento di atomizzazione	Euro/mq ad intervento	0,69
--	-----------------------	------

servizio a richiesta di sanificazione	Euro a ora	25,88
--	------------	-------

servizio pulizia e sanificazione ambulanze	Euro a intervento	38,82
---	-------------------	-------

DETERMINA

Art. 1 di modificare la convenzione Rep. 34/2021 indicata in premessa, ai sensi dell'art. 106 commi b) e c) del D.Lgs. 50/2016, mediante l'inserimento delle prestazioni di "sanificazione degli ambienti contaminati da Covid" nell'elenco delle attività di pulizia e sanificazione ordinaria da eseguire a cadenza programmata e/o a richiesta a seconda delle esigenze delle Aziende sanitarie ai prezzi sopra riportati;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Art. 2 la modifica contrattuale di cui al precedente art. 1 verrà perfezionata mediante atto aggiuntivo sottoscritto dalle parti;

Art. 3 di dare idonea pubblicità al provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore generale

Cinzia Lilliu

