



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

Oggetto: Procedura aperta informatizzata suddivisa in sette lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna. Incremento dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 per il Lotto 7 – CIG 8017124404.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;

PRESO ATTO che la Direzione Generale Centrale Regionale di Committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al "Servizio di pulizia per gli enti del Servizio sanitario nazionale";;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 42 prot. n. 23887 del 3 luglio 2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza alla Dott.ssa Cinzia Lilliu, nonché il successivo Decreto di proroga dell'incarico prot. n. 43913/110 del 31/12/2019;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 49 prot. n. 2827 del 1luglio 2020, con il quale alla dott.ssa Cinzia Lilliu sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza per la durata di tre anni;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 19 prot. n. 827 del 25 febbraio 2023, con il quale sono state revocate le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

precedentemente conferite alla Dott.ssa Cinzia Lilliu con decreto n. 49 prot. 2827 del 1 luglio 2020;

VISTO l'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/98 in forza della quale, in caso di vacanza dell'incarico di direttore generale ed in assenza di specifico provvedimento di designazione temporanea da parte dell'organo politico, le funzioni di direttore generale sono esercitate dall' Ing. Gabriella Mariani quale dirigente con la maggiore anzianità nelle funzioni di direttore del servizio presso la Direzione generale della centrale regionale di committenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 5876/33 del 31 marzo 2020, con il quale sono state attribuite all'ing. Gabriella Mariani le funzioni di Direttore del Servizio Spesa Comune della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC RAS);

VISTA la Determinazione prot. n. 6984 rep. n. 246 del 31.07.2019 con la quale è stata avocata alla Direzione Generale la gestione dei procedimenti amministrativi inerenti la procedura di gara in oggetto per ragioni di opportunità;

RICHIAMATA la propria determinazione prot. n. 7619 Rep. n.274 del 09.09.2019, con la quale è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a basso impatto ambientale, ai sensi del DM 9 novembre 2016, rivolto alle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna, suddivisa in 7 lotti;

RICHIAMATA la medesima determinazione sopra citata, nella quale la responsabilità del procedimento relativo all'intera procedura è stata posta in capo alla dott.ssa Silvia Melis;

RICHIAMATA la determinazione rep 72 prot. n. 1536 del 23 febbraio 2021 con quale è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta;

RICHIAMATA la Convenzione quadro rep. 33/2021 (prot 3941) sottoscritta digitalmente in data 20/05/2021, nella forma della scrittura privata, tra la Regione Autonoma della Sardegna e la società COOPSERVICE Soc coop. p.A. e avente ad oggetto "Servizio di pulizia e sanificazione - Lotto 7: AOU di Sassari" – CIG



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

8017124404”, per un importo massimo spendibile pari a € 13.213.814,00 IVA esclusa;

RICHIAMATA la determinazione rep. 219 prot. 3393 del 5/05/2022 con la quale si è provveduto a disporre la modifica della convenzione rep. 33/2021, ai sensi dell’art. 106 commi b) e c) del D.Lgs. 50/2016, mediante l’inserimento delle prestazioni supplementari di “sanificazione degli ambienti contaminati da COVID-19” nell’elenco delle attività di pulizia e sanificazione ordinaria da eseguire a cadenza programmata e/o a richiesta a seconda delle esigenze delle Aziende sanitarie, sopravvenute a seguito dell’emergenza sanitaria legata alla pandemia da Covid-19;

RICHIAMATO l’atto aggiuntivo alla suddetta convenzione rep 33/2021 sottoscritto in data 12/05/2022 e avente ad oggetto l’inserimento delle prestazioni di “sanificazione degli ambienti contaminati da COVID-19” nell’elenco delle attività di pulizia e sanificazione ordinaria da eseguire a cadenza programmata e/o a richiesta a seconda delle esigenze delle Aziende sanitarie;

CONSIDERATO che il plafond massimo spendibile per il Lotto 7, dedicato alle AOU SASSARI, a seguito della modifica contrattuale avvenuta con determinazione rep. 219/2022, è diventato pari a € 14.298.934,00 IVA esclusa;

VISTO che a seguito degli ordinativi effettuati dalla AOU SASSARI nelle date 31/03/2022, 22/07/2022 e 2/12/2022 sul Lotto 7 risulta, alla data odierna, un plafond residuo pari a € 41.572,00 IVA esclusa ;

VISTA la nota acquisita al prot n. 1638 del 24/03/2022 con la quale l’AOU di Sassari rappresenta l’esigenza di dover garantire il servizio di pulizia e sanificazione presso gli immobili ceduti in comodato d’uso da ARES all’Azienda Universitaria (Ospedale Marino di Alghero e “Palazzo rosa” di Sassari);

ATTESO che al momento dell’indizione della gara d’appalto in oggetto i suddetti immobili risultavano in capo alla ASL di Sassari e pertanto degli stessi non si è tenuto conto per la definizione dei fabbisogni del Lotto 7;

VISTO il Piano Dettagliato delle Attività predisposto dalla COOPSERVICE Soc coop. p.A per l’erogazione del servizio di pulizia presso gli immobili ceduti in



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

comodato d'uso alla AOU di Sassari e richiamato nella nota sopracitata, dal quale risulta un importo complessivo pari a € 2.145.651,65 IVA esclusa;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia e sanificazione rientra tra le categorie merceologiche in relazione alle quali le stazioni appaltanti hanno l'obbligo di ricorrere al soggetto aggregatore per l'espletamento della relativa procedura di affidamento;

CONSIDERATO altresì che trattasi di servizio essenziale e pertanto non suscettibile di interruzioni, stante l'esigenza di assicurare servizi alle Aziende sanitarie per garantire la salute e sicurezza e incolumità degli operatori sanitari e degli assistiti;

RITENUTO pertanto necessario dover garantire i servizi richiesti dalla AOU di Sassari - Lotto 7 - attraverso una modifica contrattuale nei limiti di quanto prescritto all'art. 106 comma 12 del codice dei contratti e richiamato all'art. 4 della Convenzione quadro;

ACCERTATO che sussistono i presupposti per procedere all'incremento del plafond disponibile per il Lotto 7 dell'importo di € 2.642.763,00 IVA esclusa pari a un quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016

Per le motivazioni indicate in premessa

DETERMINA

Art. 1) di incrementare l'importo massimo spendibile previsto per il Lotto 7 – Servizio di pulizia e sanificazione presso la AOU di SASSARI dell'importo di € 2.642.763,00 (duemilioni seicentoquarantaduemilasettecentosessantatre euro) IVA esclusa, pari a un quinto del valore contrattuale, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione Rep. 33/2021;

Art. 2) di dare idonea pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Il Direttore Generale
(art. 30 comma 1 L.R. 31/1998)
Ing Gabriella Mariani**

