



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale delle Centrale Regionale di Committenza

**PROCEDURA APERTA INFORMATIZZATA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI CONVENZIONI
QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI
PER TUTTE LE AMMINISTRAZIONI ED ENTI DELLA REGIONE SARDEGNA**

LOTTO 2 – CIG 7322859669

**Enti pubblici, istituiti e finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna di cui alla legge
regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera a)**

ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE Rep. 19/2021

La dott.ssa Gabriella Mariani, nata a Cagliari (CA) il 21/04/1961, C.F. MRNGRL61D61B354B, domiciliata per la funzione presso gli uffici della Presidenza in Cagliari, Viale Trento n. 69, la quale interviene nella sua qualità di sostituto del Direttore generale della Centrale regionale di committenza ai sensi dell’art. 30 comma 1 L.R. 31/98

E

Pedoni Massimiliano Giuseppe, nato a Sassari il 07/01/1971, C.F. PDNMSM71A07I452V, residente in Sassari (SS), via S.P. La Crucca n.233/f, il quale interviene nella sua qualità di Legale rappresentante e Amministratore unico dell’Impresa ManPed Srl (come risultante da visura camerale), con sede legale in Sassari, viale Porto Torres n. 42, CF – PI 01883690909 (di seguito nominato, per brevità, anche “**Fornitore**”)

PREMESSO CHE

- con Determinazione prot. n. 64490, Rep. n. 3580 del 19 Dicembre 2017, il Direttore ad interim del Servizio della Centrale regionale di committenza ha indetto una procedura aperta informatizzata, suddivisa in sei lotti, con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro vevolvi sull’intero territorio della Regione Sardegna, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna, come meglio specificato nel Capitolato Tecnico e nei relativi allegati;
- le funzioni in capo al Servizio della Centrale regionale di committenza sono confluite nella Direzione generale della Centrale regionale di committenza - Servizio forniture e servizi, istituiti



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

rispettivamente con la deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 e con il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 e pertanto la Direzione generale della Centrale regionale di committenza assume le funzioni di soggetto aggregatore;

- con Determinazione prot. n. 9141 Rep. n. 453 del 2 dicembre 2020 il Direttore della Centrale regionale di committenza ha aggiudicato definitivamente l'appalto all'Impresa ManPed Srl, la quale è risultata aggiudicataria dei Lotti 2 e 6 e, per l'effetto, ha manifestato espressamente la volontà di impegnarsi a fornire i servizi oggetto della presente Convenzione ed eseguire gli Ordinativi di fornitura, alle condizioni, modalità e termini di seguito stabiliti;
- In data 09/04/2021 (Rep. 19/2021) è stata sottoscritta tra le parti, nella forma della scrittura privata, la convenzione avente ad oggetto il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti pubblici, istituiti e finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera a), per un importo massimo spendibile pari a € 17.500.000,00 IVA esclusa;
- l'obbligo del Fornitore di prestare quanto oggetto della Convenzione n. 19/2021 sussiste fino alla concorrenza dell'importo massimo spendibile, nei modi e nelle forme disciplinati dalla Convenzione e da tutta la documentazione di gara, ai prezzi unitari, alle condizioni alle modalità ed ai termini stabiliti;
- i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le singole Amministrazioni contraenti, da una parte, ed il Fornitore, dall'altra parte, attraverso l'emissione degli Ordinativi di Fornitura (contratti) nei quali saranno specificate le prestazioni di servizi da fornire;
- con determinazione prot. n. 4511 rep. 261 del 14/06/2021 il Direttore Generale della Centrale regionale di committenza ha disposto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, una modifica della convenzione con l'inserimento, tra le prestazioni contrattuali, di una nuova attività, non contemplata negli atti di gara, e precisamente la "sanificazione degli ambienti contaminati";
- in esecuzione alla Determinazione prot. n. 4511 Rep. n. 261 del 14/06/2021 è stato sottoscritto dalle parti, nella forma della scrittura privata, l'atto aggiuntivo alla Convenzione n. 19/2021, Rep. n. 46 prot. n. 5541 del 09/07/2021;

Atto aggiuntivo alla convenzione quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

- con Determinazione prot. n. 1468 Rep. n. 104 del 21/02/2023 il Direttore Generale della Centrale regionale di committenza ha disposto di rettificare il comma 1 dell'art. 14 della Convenzione Rep. 19/2021, al fine di rendere applicabile l'istituto della revisione prezzi, così come disciplinato dalla stessa e ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, anche ai contratti in corso di esecuzione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 - VALORE DELLE PREMESSE

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nei medesimi costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - RETTIFICA

Il presente atto aggiuntivo apporta una rettifica al comma 1 dell'art. 14 della Convenzione Rep. 19/2021, nel rispetto di quanto previsto dal codice civile e in linea con l'art. 106 D.Lgs. 50/2016, al fine di rendere applicabile la revisione prezzi, così come disciplinata dalla stessa, anche ai contratti in corso di esecuzione.

Al comma 1 dell'art. 14 della suddetta Convenzione la frase *“La revisione si applica a decorrere dall'avvenuta comunicazione sul sito, ai contratti non ancora stipulati”* viene sostituita dalla seguente:

“I prezzi revisionati entreranno in vigore il primo giorno lavorativo successivo all'adozione del provvedimento di approvazione della revisione prezzi e verranno applicati sia ai contratti in corso di esecuzione che a quelli non ancora stipulati. I nuovi ordinativi di fornitura emessi a partire da tale data faranno pertanto riferimento ai prezzi aggiornati”.

Il nuovo testo del **comma 1 dell'art. 14** è il seguente:

Il prezzo dei singoli servizi rimane fisso ed immutato per i primi 12 (dodici) mesi di durata della Convenzione, decorsi i quali, su richiesta del Fornitore, la Stazione appaltante potrà procedere alla revisione dei prezzi, ai sensi dei commi seguenti. Delle revisioni disposte sarà data comunicazione sulla Piattaforma SardegnaCAT entro 7 (sette) giorni lavorativi. I prezzi revisionati entreranno in

Atto aggiuntivo alla convenzione quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza

vigore il primo giorno lavorativo successivo all'adozione del provvedimento di approvazione della revisione prezzi e verranno applicati sia ai contratti in corso di esecuzione che a quelli non ancora stipulati. I nuovi ordinativi di fornitura emessi a partire da tale data faranno pertanto riferimento ai prezzi aggiornati".

ARTICOLO 3 - RISERVE

Con la sottoscrizione del presente atto le parti confermano di non avere a pretendere l'una nei confronti dell'altra alcuna richiesta o pretesa in relazione a situazioni e circostanze verificatesi sino alla data di sottoscrizione del presente atto.

ART. 4 - INTERPRETAZIONE E RINVIO

In caso di contrasto tra il presente atto e la convenzione prevarrà quanto previsto nel presente atto. Per tutto quanto non espressamente modificato con il presente atto, continuano ad applicarsi le pattuizioni di cui alle convenzioni.

<p>Il Direttore Generale (ex art. 30 c. 1 L.R. 31/98)</p> <p>Gabriella Mariani (firmato digitalmente)</p>	<p>Il Fornitore</p> <p>Massimiliano Giuseppe Pedoni (firmato digitalmente)</p>
---	--