



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

**Oggetto: Procedura aperta informatizzata finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna. Incremento dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 per il Lotto 5 CIG 73229322A8**

### **Il Direttore Generale**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Spesa Comune

- VISTO** il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;
- PRESO ATTO** che la Direzione generale Centrale Regionale di committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** l'art. 9, comma 3, del già citato D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche nonché le Regioni, gli Enti regionali e gli Enti del Servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori;
- VISTI** i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al servizio di pulizia immobili;
- ATTESO** che dal 1° luglio 2023, essendo vacanti delle funzioni di direttore generale della Direzione generale della centrale regionale di committenza, in forza di quanto disposto dall'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998 le funzioni sono esercitate per un massimo di novanta giorni dal dirigente con la maggiore anzianità nelle funzioni di direttore di servizio della medesima direzione generale;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 5876/33 del 31 marzo 2020, con il quale sono state attribuite all'ing. Gabriella Mariani le funzioni di Direttore del Servizio spesa comune della Direzione Generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS);



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Spesa Comune

- PRESO ATTO** che la sottoscritta Gabriella Mariani risulta essere il direttore di servizio con la maggiore anzianità nell'ambito della Direzione generale della centrale regionale di committenza e che ai sensi dell'art. 30 comma 1 della L.R. 31/1998 è chiamata a svolgere le funzioni di direttore generale della medesima Direzione;
- VISTA** la Determinazione del Direttore del Servizio della Centrale Regionale di Committenza presso la Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze prot. n. 64490 Rep. n. 3580 del 19 dicembre 2017, con la quale è stata indetta la Procedura aperta, suddivisa in sei lotti, finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna e, nominata quale Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Cinzia Lilliu;
- RICHIAMATA** la Determinazione prot. n. 9141 Rep. n. 453 del 2 dicembre 2020 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta;
- RICHIAMATA** la Convenzione quadro prot. n. 2942 Rep. n. 22 sottoscritta digitalmente in data 09/04/2021, nella forma della scrittura privata, tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Società GSA S.p.A. come di seguito descritta:
- Convenzione relativa al lotto 5 - Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli uffici degli Enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b), aventi sede nel territorio delle Province di Nuoro e Oristano;
- RICHIAMATE** le seguenti determinazioni:
- Determinazione prot. n. 9141 Rep. n. 453 del 02/12/2020 con quale si è provveduto ad incrementare l'importo massimo spendibile della convenzione in oggetto, inizialmente fissato pari a € 1.866.000,00 IVA esclusa, dell'importo di € 373.200,00 IVA esclusa, pari ad un quinto del valore contrattuale, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione prot. n. 2942 Rep. n. 22 e ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
  - Determinazione prot. n. 9332 Rep. n. 675 del 25/11/2022 con quale si è provveduto ad incrementare l'importo massimo spendibile della convenzione in oggetto di un importo pari a € 93.300,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Spesa Comune

- Determinazione prot. n. 5217 Rep. n. 409 del 21/06/2032 con quale si è provveduto ad incrementare l'importo massimo spendibile della convenzione in oggetto di un importo pari a € 200.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTA** la nota pervenuta via PEC in data 18/07/2023 e acquisita al prot. n. 6157 con la quale il comune di Santu Lussurgiu manifesta la necessità di formalizzare l'adesione alla Convenzione in oggetto per un importo complessivo pari a € 65.447,00 IVA esclusa e l'impossibilità di poter procedere con l'emissione dell'ordinativo di fornitura per insufficiente capienza del plafond disponibile;

**ATTESO** che alla data odierna la Convenzione sopra richiamata presenta un plafond residuo per il Lotto 5 pari a € 22.076,00 IVA esclusa e pertanto non sufficiente per far fronte al nuovo fabbisogno rappresentato dal Comune di Santu Lussurgiu nonché ad eventuali nuove esigenze;

**RITENUTO** che la necessità di apportare una modifica contrattuale, nel caso specifico un incremento del plafond, è determinata da circostanze impreviste e che tale modifica non altera la natura generale del contratto così come prescritto dal medesimo art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che il servizio di pulizia rientra tra le categorie merceologiche in relazione alle quali le pubbliche amministrazioni hanno l'obbligo di ricorrere al soggetto aggregatore per l'espletamento della relativa procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** altresì che trattandosi di un servizio essenziale non suscettibile di interruzioni, vi è l'esigenza di assicurare servizi di pulizia adeguati alle Amministrazioni contraenti;

**RITENUTO** pertanto necessario dover garantire il servizio richiesto dal Comune di Santu Lussurgiu attraverso una modifica contrattuale nei limiti di quanto prescritto all'art. 106 comma 7 D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** opportuno incrementare il plafond disponibile relativo al Lotto 5 di un importo pari ad € 373.200,00 IVA esclusa, che corrisponde al 20,00% del valore contrattuale, al fine far fronte ai nuovi fabbisogni rappresentati;

**ACCERTATO** che sussistono i presupposti per procedere all'incremento della Convenzione quadro Rep. n. 26/2021, per un importo pari a € 373.200,00 IVA esclusa pari al



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Spesa Comune

20% dell'importo contrattuale, nei limiti di quanto prescritto dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

Per le motivazioni indicate in premessa

### **DETERMINA**

- Art. 1) di incrementare l'importo massimo spendibile previsto nella Convenzione quadro Rep. n. 22/2021 per il Lotto 5 di un importo pari a € 373.200,00 (trecentosettantatremiladuecento euro) IVA esclusa, in conformità e nei limiti di quanto prescritto dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs 50/2016, al fine di garantire la copertura del fabbisogno espresso dal Comune di Santu Lussurgiu e da eventuali esigenze che verranno rappresentate entro la scadenza della Convenzione prevista per l' 8/04/2024;
- Art. 2) di dare idonea pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Il Direttore Generale**

(sostituto ex art. 30 co. 1 L.R. 31/1998)

Gabriella Mariani

