



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Oggetto: Convenzione quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna. Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna rientranti nel territorio della Provincia del Sud Sardegna e della Città Metropolitana di Cagliari – LOTTO 1 CIG 85748226F6. Incremento dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;

PRESO ATTO che la Direzione generale Centrale Regionale di Committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 9, comma 3, del già citato D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche nonché le Regioni, gli Enti regionali e gli Enti del Servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori;

VISTI i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al servizio di "*manutenzione immobili e impianti*";

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 42 prot. n. 23887 del 3 luglio 2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza alla Dott.ssa Cinzia Lilliu, nonché il successivo Decreto di proroga dell'incarico prot. n. 43913/110 del 31/12/2019;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 49 prot. n. 2827 del 1luglio 2020, con il quale alla dott.ssa Cinzia Lilliu sono



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza per la durata di tre anni;

ATTESO che dal 1° luglio 2023, alla scadenza del suddetto incarico, le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza risultano vacanti;

VISTO l'art. 30, comma 1 della L.R. 31/98 in forza della quale, in caso di vacanza dell'incarico di Direttore Generale ed in assenza di specifico provvedimento di designazione temporanea da parte dell'organo politico, le funzioni di Direttore Generale sono esercitate dal dirigente con la maggiore anzianità nelle funzioni di Direttore di Servizio presso la Direzione Generale di competenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 5876/33 del 31 marzo 2020, con il quale sono state attribuite all'ing. Gabriella Mariani le funzioni di Direttore del Servizio spesa comune della Direzione Generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS);

PRESO ATTO che la sottoscritta Gabriella Mariani risulta essere il direttore di servizio con la maggiore anzianità nell'ambito della Direzione generale della centrale regionale di committenza e che ai sensi dell'art. 30 comma 1 della L.R. 31/1998 è chiamata a svolgere le funzioni di Direttore generale della medesima Direzione;

RICHIAMATA la Determinazione Rep. n. 540 prot. n. 9962 del 24 dicembre 2020 con la quale è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti degli immobili in uso alle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna suddivisa in 4 lotti;

RICHIAMATA la Determinazione Rep. n. 535 prot. n. 9946 del 23 dicembre 2020 con la quale, il Direttore Generale ha avocato a sé la gestione dei procedimenti amministrativi inerenti la procedura di gara anzidetta per ragioni di opportunità;

CONSIDERATO che con la medesima Determinazione è stata individuata quale Responsabile unico del procedimento la Dott.ssa Silvia Melis, funzionario della Direzione generale della centrale regionale di committenza e costituito l'ufficio a supporto del RUP;

RICHIAMATA la Determinazione Rep. n. 634 prot. n. 9493 del 25 novembre 2021 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

RICHIAMATA la Convenzione quadro Rep. n. 30 prot. n. 2161 sottoscritta digitalmente in data 24 marzo 2022, nella forma della scrittura privata, tra la Regione Autonoma della Sardegna e la società CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa come di seguito descritta:

- Convenzione relativa al lotto 1: *Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna rientranti nel territorio della Provincia del Sud Sardegna e della Città Metropolitana di Cagliari;*

VISTA la nota pervenuta via PEC in data 21 luglio 2023 e acquisita al prot. n. 6262 con la quale la società CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI ha comunicato alla Centrale regionale di Committenza che, con riferimento alla Convenzione in oggetto, alla data dell'invio della comunicazione non risulta un plafond sufficiente per consentire il perfezionamento degli ordinativi di fornitura da parte di due Amministrazioni contraenti (Comune di Quartu Sant'Elena e CRS4) con le quali è in corso la sottoscrizione dei Piani Dettagliati delle Attività;

CONSIDERATO che l'importo massimo spendibile relativo alla Convenzione in oggetto ammonta a € 18.800.000,00 IVA esclusa e che allo stato attuale la società CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI potrebbe essere impossibilitata ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura (OPF) e/o Ordini Aggiuntivi all'Ordinativo Principale di Fornitura (OA-OPF) eventualmente derivanti dai suddetti PDA;

ATTESO che alla data odierna la Convenzione sopra richiamata presenta un plafond residuo per il lotto 1 pari a € 4.693.547,00 IVA esclusa e pertanto non risulta sufficiente a far fronte ai fabbisogni rappresentati dalla società CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI per conto delle Amministrazioni contraenti nonché ad eventuali nuove esigenze;

RICHIAMATO l'art. 4 della suddetta Convenzione il quale prevede l'incremento dell'importo massimo spendibile sino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO opportuno procedere, in applicazione del sopracitato art. 4 della Convenzione, incrementare l'importo massimo spendibile previsto per il lotto 1, di un importo pari a € 3.760.000,00 (tremilionesettecentosessantamila/00 euro) IVA esclusa,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

pari a un quinto del valore contrattuale al fine di consentire alle Amministrazioni aderenti alla Convenzione di perfezionare gli Ordinativi di Fornitura;

Per le motivazioni indicate in premessa

DETERMINA

- Art. 1) di incrementare l'importo massimo spendibile previsto nella Convenzione quadro Rep. n. 30/2022 per il lotto 1 di un importo pari a € 3.760.000,00 (tremilionsettecentosessantamila/00 euro) IVA esclusa, pari a un quinto del valore contrattuale, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione Rep. n. 30/2022;
- Art. 2) di dare idonea pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Generale f.f.
(ex art. 30 co. 1 L.R. 31/1998)
Gabriella Mariani

