



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Programmazione, controlli e supporti direzionali, personale, bilancio e altre attività trasversali

CHIARIMENTI CONVENZIONE QUADRO “VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO”

Domanda n° 1

E' possibile utilizzare il servizio di vigilanza armata per l'apertura e la chiusura dei locali della durata di circa 1h o 30 minuti?

Risposta

La Convenzione non prevede questa tipologia di servizio, pertanto, non è possibile quantificare una tariffa oraria di vigilanza armata. Infatti, per il fornitore risulterebbe economicamente svantaggioso pianificare un servizio di appena un'ora o addirittura mezz'ora considerando che oltre al costo della GPG è necessario anche l'impiego di una pattuglia aziendale dedicata. A ciò si aggiunge inoltre il costo per la tenuta chiavi presso la Centrale Operativa. Potrebbe inoltre aggiungersi il fatto che, una richiesta contemporanea dei medesimi servizi, da parte di più Amministrazioni porrebbe le imprese del RTI nell'ipotetica condizione di dover garantire nell'arco della stessa ora (ipotizziamo tra le 07.00 e le 08.00 di tutte le mattine) l'apertura di un numero di siti tali da obbligare le imprese a garantirsi un parco auto spropositato”.

Nel caso specifico il semplice servizio di **apertura e chiusura dei locali** può essere soddisfatto inserendo nel PDI per ciascuna sede interessata, non assegnataria del servizio di vigilanza fissa, una delle seguenti alternative:

- servizio di Pronto intervento con pronto intervento della pattuglia;

in alternativa

- ronda ispettiva mediante autopattuglia con custodia chiavi e con ispezione interna.

Per quanto riguarda la **tenuta chiavi**, occorre precisare comunque che nell'ambito delle attività previste per la Vigilanza fissa rientrano le seguenti attività:

- tenere in custodia tutte le chiavi consegnate al Fornitore dal Supervisore. A tale riguardo la G.P.G. dovrà registrare sull'apposito registro il nominativo del richiedente delle chiavi e l'orario di consegna e riconsegna;
- aprire e chiudere gli accessi;
- il Supervisore, nel corso del sopralluogo, comunica le fasce orarie durante le quali le G.P.G. devono aprire e chiudere gli accessi alla struttura e l'ubicazione degli stessi; tali informazioni devono risultare nel piano dettagliato degli interventi.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Programmazione, controlli e supporti direzionali, personale, bilancio e altre attività trasversali

Domanda n° 2

Quali modalità di remunerazione sono stabilite per il servizio di apertura e chiusura straordinaria sito in qualsiasi orario della notte, h24 sabato domenica e festivi?

Risposta

*“Quando il reperibile dell’Ente riceve una segnalazione di allarme meteorologico, lo stesso deve provvedere a chiamare la Centrale Operativa affinché invii sul posto una pattuglia. La guardia giurata deve eseguire prima una bonifica dell’esterno e successivamente procedere con l’apertura del sito. Al termine di tale operazione la guardia va via e viene richiamata per la chiusura dei locali e quindi per svolgere un altro intervento. Tali servizi di **apertura e chiusura** sono in realtà servizi di pronto intervento, in quanto a differenze delle aperture e chiusure che sono pianificate nel numero e negli orari, hanno il carattere della **straordinarietà** e soprattutto della mancanza di preavviso.*

Per tali interventi, da considerarsi come un “Servizio di Pronto intervento con pronto intervento della pattuglia”, è riconosciuto un canone per singolo intervento”.

Domanda n° 3

Per le ronde presso siti non sottoposti a vigilanza, è contrattualizzato il rimborso dei Km come da tabella ACI per le ronde extra ?

Risposta

Non sono previste ulteriori remunerazioni oltre quelle indicate in gara. Come indicato nel Capitolato tecnico: *“Il servizio di ronda ispettiva mediante autopattuglia deve essere svolto con la frequenza e nei percorsi indicati dal Supervisore di concerto con il direttore dell’esecuzione, nella fascia oraria compresa dalle ore 21:00 alle ore 07:00 dal lunedì al venerdì e 24 ore al giorno sabato, domenica e festivi. Tale servizio, finalizzato a prevenire eventi di natura criminale e/o accidentale, deve essere espletato mediante l’utilizzo di autopattuglia chiaramente identificabile con il logotipo aziendale del Fornitore e dotata di radio veicolare in costante collegamento con la propria Centrale Operativa...**Modalità di remunerazione: costo per ronda nelle diverse tipologie per sede, intesa come una ronda a notte.** Le singole Amministrazioni possono richiedere al fornitore di effettuare un numero maggiore di ronde a notte dandone evidenza nel Piano dettagliato degli interventi. **Modalità di remunerazione: costo per ronda di durata non superiore a 10 minuti ovvero costo per ronda di durata superiore a 10 minuti.**”*

Pertanto è possibile che la sede individuata dall’Amministrazione contraente sia destinataria solo del servizio di ronda senza prevedere per quello stesso sito/sede altre tipologie di vigilanza ed è consentito richiedere più di una ronda per la stessa sede.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Programmazione, controlli e supporti direzionali, personale, bilancio e altre attività trasversali

Domanda n° 4

- 4.1** - *Nel servizio di vigilanza fissa, le ispezioni delle aree sensibili di alcune strutture richiedono l'utilizzo di una autovettura di servizio da parte della G.P.G.?*
- 4.2** - *Il costo dell'uso dell'automezzo è ricompreso nel prezzo ora/uomo previsto nella relativa offerta economica?*

Risposta

- 4.1** - In supporto alle GPG impiegate nella vigilanza è possibile considerare, come riportato al par. 4.1. ultimo capoverso nel Capitolato tecnico, nell'ambito della Vigilanza fissa la disponibilità di un automezzo: *".....Qualora si rendesse necessario (ad es. per esigenze di percorso all'interno dell'Amministrazione qualora costituita da corpi separati) il fornitore dovrà mettere a disposizione delle G.P.G. un automezzo elettrico avendo cura che:*
- *il mezzo sia immediatamente riconoscibile mediante targhe adesive da porsi su tutti i lati del suddetto automezzo;*
 - *la velocità dell'automezzo sia a cosiddetto "passo d'uomo";*
 - *l'automezzo sia dotato di luce lampeggiante, da mantenersi accesa durante le operazioni di vigilanza;*
 - *sia previsto in dotazione un estintore a polvere;*
 - *l'automezzo sia regolarmente assicurato contro danni a persone e cose".*
- 4.2** - Il costo dell'automezzo è compreso nel prezzo ora/uomo previsto nell'offerta economica nelle fattispecie definite nel Capitolato.

Domanda n° 5

Per i servizi di ronda di alcuni edifici attigui l'uno con l'altro e collocati all'interno di un'unica area perimetrale recintata, vista la vicinanza dei vari siti, è applicabile un'unica tariffa di ronda per tutti gli stabili, o è da applicare la tariffa ad ogni stabile sottoposto a controllo?

Risposta

Si conferma quanto riportato nel punto precedente n° 3, ribadendo quindi che la modalità di remunerazione è così stabilito:

Costo per ronda nelle diverse tipologie per sede, intesa come una ronda a notte



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Programmazione, controlli e supporti direzionali, personale, bilancio e altre attività trasversali

Domanda n° 6

Qual è il numero minimo di ore di piantonamento/portierato che ciascuna Amministrazione aderente a SardegnaCAT può richiedere?

Risposta

Non è previsto nessun minimo numero di ore di piantonamento/portierato che ciascuna Amministrazione può richiedere nell'ambito della capienza della Convenzione.

Domanda n° 7

Dove è possibile visionare il prezzario DEI indicato nell'allegato "A1" del Capitolato Tecnico?

Risposta

Il prezzario non è visionabile liberamente in quanto protetto da copyright e per tale motivazione è necessario l'acquisto annuale dell'abbonamento.