



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

**Oggetto: Procedura aperta informatizzata, suddivisa in lotti, per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, altri servizi e portierato presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna. Incremento dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 D.Lgs 50/2016 per il Lotto 8 CIG 79937581C9**

**Il Direttore Generale**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;

PRESO ATTO che la Direzione generale Centrale Regionale di committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al servizio di vigilanza armata, portierato e altri servizi;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 42 prot. n. 23887 del 3 luglio 2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza alla Dott.ssa Cinzia Lilliu, nonché il successivo Decreto di proroga dell'incarico prot. n. 43913/110 del 31/12/2019;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 49 prot. n. 2827 del 1luglio 2020, con il quale alla dott.ssa Cinzia Lilliu sono state conferite le funzioni di Direttore generale della Centrale regionale di committenza per la durata di tre anni;

VISTA la Determinazione prot. n. 6984 rep. n. 246 del 31.07.2019 con la quale la dott.ssa Cinzia Lilliu ha avocato a sé la gestione dei procedimenti amministrativi inerenti la procedura di gara anzidetta per ragioni di opportunità;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

- RICHIAMATA** la propria determinazione prot. n. 7113 rep. n. 254 del 05.08.2019, con la quale è stata indetta una procedura aperta informatizzata, suddivisa in lotti e finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, portierato e altri servizi presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna, nonché nominata la dott.ssa Franca Maria Piras quale Responsabile unico del procedimento;
- RICHIAMATA** la Determinazione prot. n. 9235 Rep. n. 464 del 4 dicembre 2020 con quale è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta per i lotti relativi al servizio di portierato (lotti da 7 a 12);
- RICHIAMATA** la Convenzione quadro prot. n. 3018 Rep. n. 26 sottoscritta digitalmente in data 13/04/2021, nella forma della scrittura privata, tra la Regione Autonoma della Sardegna e Coopservice Soc.coop.p.a quale mandataria dell'RTI composto da Coopservice Soc.coop.p.a, Vedetta 2 Mondialpol S.p.A., Istituto di Vigilanza Vigilpol Sca.r.l., come di seguito descritta:
- Convenzione relativa ai *“Lotti 7, 8 e 12 - Servizio di portierato presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna;*
- CONSIDERATO** che il plafond massimo spendibile per il Lotto 8 è pari a € 12.484.852,50 Iva esclusa;
- ATTESO** che alla Convenzione, per la parte relativa al Lotto 8, rivolto unicamente alle Aziende sanitarie ricadenti nell'ambito della Prefettura di Cagliari, alla data odierna hanno aderito soltanto l'ASSL Medio Campidano e l'AOU di Cagliari per l'intero periodo contrattuale (36 mesi) e l'ARNAS Brotzu soltanto per 12 mesi;
- CONSIDERATO** che il plafond residuo del Lotto 8. non è sufficiente per far fronte al fabbisogno complessivo della ASSL di Cagliari, dell'ASSL Sulcis e dell'ARNAS Brotzu per gli ulteriori 24 mesi;
- VISTA** la nota acquisita al prot. n. 7527 del 30/09/2022 con la quale l'ARES Sardegna rappresenta l'effettivo fabbisogno delle ASSL ricadenti nel Lotto 8 per il periodo di 36 mesi pari a complessivi € 11.009.154,10 IVA esclusa;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

- ATTESO** che anche l'ARNAS Brotzu, ha manifestato l'esigenza di poter disporre di € 1.461.950,00 IVA esclusa al fine di poter emettere un ordinativo di fornitura aggiuntivo per far fronte al fabbisogno degli ulteriori 24 mesi di durata contrattuale,
- APPURATO** che il plafond attualmente disponibile, pari a € 7.986.655,5 IVA esclusa non consente la copertura del fabbisogno espresso dall'ARES per le ASSL ricadenti nel Lotto 8 che ancora non hanno aderito alla Convenzione e dall'ARNAS Brotzu per l'ulteriore periodo di 24 mesi;
- CONSIDERATO** che il servizio di portierato rientra tra le categorie merceologiche in relazione alle quali le stazioni appaltanti hanno l'obbligo di ricorrere al soggetto aggregatore per l'espletamento della relativa procedura di affidamento;
- CONSIDERATO** altresì che trattasi di servizio essenziale e pertanto non suscettibile di interruzioni, stante l'esigenza di assicurare servizi alle Aziende sanitarie per garantire la sicurezza e incolumità degli operatori sanitari e assistiti, ovvero siti con speciali esigenze di sicurezza relativi all'attività di continuità assistenziale;
- RITENUTO** pertanto necessario dover garantire i servizi richiesti dall'ARES e dall'ARNAS Brotzu attraverso una modifica contrattuale nei limiti di quanto prescritto all'art. 106 comma 7 del codice dei contratti;
- ACCERTATO** che sussistono i presupposti per procedere all'incremento del plafond disponibile per il Lotto 8 dell'importo di € 3.500.000,00 IVA esclusa pari al 28% del valore della Convenzione quadro Rep. n. 26/2021;

Per le motivazioni indicate in premessa

**DETERMINA**

- Art. 1) di incrementare l'importo massimo spendibile previsto nella Convenzione quadro Rep. n. 26/2021 per il Lotto 8 di un importo pari a € 3.500.000,00 (tremilionicinquecentomilaeuro) IVA esclusa, pari al 28% del valore della stessa, nei limiti di quanto prescritto dall'art. 106 comma 7 del codice dei contratti, al fine di garantire la copertura del fabbisogno espresso dall'ARES



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
per le ASSL ricadenti nel lotto 8 e dall'ARNAS Brotzu per il servizio di  
portierato;

Art. 2) di dare idonea pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del  
D.Lgs. n. 50/2016;

**Il Direttore Generale**

Cinzia Lilliu

